

Parlamentul României

Senat

*Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări*

Nr. XIX/ 453 /27.09.2011

RAPORT

asupra Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991

În conformitate cu prevederile art.68 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări, prin adresa nr. **L544** din data de 8 septembrie 2011, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului, asupra **Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991**, inițiatori: Andronache Gabriel - deputat PD-L; Anghel Florin Serghei - deputat PD-L; Avram Marian - deputat PD-L; Axenie Carmen - deputat PD-L; Barbu Sulfina - deputat PD-L; Blaga Iosif Veniamin - deputat PD-L; Bode Lucian Nicolae - deputat PD-L; Boghicevici Claudia - deputat PD-L; Bot Octavian - deputat PD-L; Bud Nicolae - deputat PD-L; Buda Daniel - deputat PD-L; Buhăianu-Obuf Cătălin Ovidiu - deputat PD-L; Chircu Doinița-Mariana - deputat PD-L; Chirilă Constantin - deputat PD-L; Ciobanu Gheorghe - deputat PD-L; Cionca-Arghir Iustin-Marinel - deputat PD-L; Ciucă Liviu-Bogdan - deputat PC; Dobre Ciprian Minodor - deputat PNL; Dugulescu Marius Cristinel - deputat PD-L; Erdei Dolóczki István - deputat UDMR; Farkas Anna-Lili - deputat UDMR; Gabor Gheorghe - deputat PNL; Göndör Marius-Sorin - deputat PD-L; Grosaru Mircea - deputat RO.AS.IT (minorități); Gurzău Adrian - deputat PD-L; Ialomițianu Gheorghe - deputat PD-L; Ionescu George - deputat PD-L; Longher Ghervazen - deputat UPR (minorități); Máté András-Levente - deputat UDMR; Militaru Constantin Severus - deputat PD-L; Mustea-Șerban Răzvan - deputat PD-L; Nica Nicolae-Ciprian - deputat PSD; Nicolicea Eugen - deputat PSD; Nițu Adrian Henorel - deputat PD-L; Olar Corneliu - deputat PD-L; Pandele Sorin Andi - deputat PD-L; Popescu Cosmin Mihai - deputat PD-L; Popoviciu Alin Augustin Florin - deputat PD-L; Postolachi Florin - deputat PD-L; Resmeriță Cornel-Cristian - deputat PSD; Riviș-Tipei Lucian - deputat PD-L; Roman Gheorghe - deputat PD-L; Roman Ioan Sorin - deputat PSD; Șandru Mihaela Ioana - deputat PD-L; Sava Andrei-Valentin - deputat PD-L; Seremi Ștefan - deputat PD-L; Seres Dénes - deputat UDMR; Stan Nicolae - deputat PD-L; Steriu Valeriu-Andrei - deputat PSD; Știrbeț Cornel - deputat PD-L; Stoica Mihaela - deputat PD-L; Stragea Sorin Constantin - deputat PSD;

Stroe Mihai - deputat PD-L; Tabără Valeriu - deputat PD-L; Toader Mircea-Nicu - deputat PD-L; Varga Attila - deputat UDMR; Vasile Aurelia - deputat PSD; Vișan Gelu - deputat PD-L.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea unor dispoziții din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, preconizându-se astfel modificarea art.26 în sensul că, terenurile situate în intravilanul și/sau extravilanul localităților, rămase la dispoziția autorităților administrației publice locale, de la persoanele care au decedat și/sau nu au moștenitori, intră în domeniul privat al acestora și în administrarea unității administrativ-teritoriale pe raza căreia este situat bunul respectiv, în baza certificatului de vacanță succesorală eliberat de notarul public.

Totodată, se preconizează modificarea art.36 alin. (1), în sensul că terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea consiliilor locale ale unităților administrativ-teritoriale, pot trece în domeniul privat al comunelor, orașelor sau al municipiilor prin hotărâre a autorităților administrației publice locale deliberative.

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și **a avizat favorabil cu observații și propuneri.**

Guvernul, prin punctul său de vedere **nu susține** propunerea legislativă.

Comisia pentru agricultură, silvicultură și dezvoltare rurală precum și Comisia pentru administrație publică, administrarea teritoriului și protecția mediului **au avizat negativ** propunerea legislativă.

În ședința din 27 septembrie 2011 membrii Comisiei juridice, de numiri, disciplină, imunități și validări au hotărât, cu unanimitate de voturi, să adopte **raport de respingere.**

În cadrul dezbaterilor, membrii Comisiei juridice au arătat că prevederile cuprinse în prezenta propunere legislativă vor rămâne fără obiect odată cu intrarea în vigoare, la data de 1 octombrie 2011, a *Legii nr. 287/2010 privind Codul civil, republicată.*

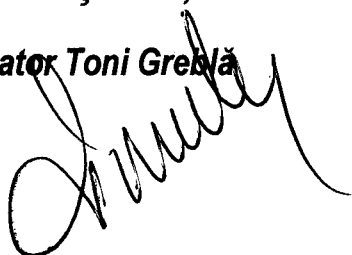
Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări supune spre dezbateri și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de respingere a propunerii legislative.**

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **organice**, fiind incidente și prevederile art. 73 alin.(3) lit.m) din legea fundamentală, și urmează a fi adoptată în conformitate cu prevederile art.76 alin.(1) din Constituție.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și ale art.88 alin.(7) pct.2 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, Senatul este primă Cameră sesizată.

Președinte,

Senator Toni Greblă



Secretar,

Senator Florin Mircea Andrei



Întocmit, Cons. Costel Guia